

NOTARÍA PÚBLICA No. 35  
ZAPOPAN, JALISCO



EN SU ORDEN PARA CONSTANCIA DE "BANCO INTERACCIONES", SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO INTERACCIONES, EN VEINTISIETE PÁGINAS, PROTEGIDAS CON KINEGRAMAS, CUYA NUMERACIÓN PUEDE NO SE PROGRESIVA, ADHERIDOS EN EL ANVERSO DE CADA HOJA Y, ADEMÁS, JUNTO A MI FIRMA Y SELLO.- MÉXICO, DISTRITO FEDERAL, A TRES DE MARZO DEL DOS MIL SEIS.- DOY FE.- Una firma ilegible.- El Sello de Autorizar." "INSCRITO EN LA DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO COMERCIO EN EL FOLIO MERCANTIL NUMERO 180532.- DERECHOS \$ 426.- REG. EN CAJA 93900 10283984F729894.- PTDA -.- DE FECHA 23-3-06.- EN MEXICO D.F. A 25 DE ABRIL DEL 2006.- Una firma ilegible.- El sello y firma del Registrador LIC. JUAN FLORES.- SE TOMO RAZON. DOY FE." --- 2.- El señor LICENCIADO SERGIO HORACIO GUERRERO QUINTERO me acredita el carácter con que comparece como Apoderado Especial de BANCO INTERACCIONES", SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO INTERACCIONES, con copia de la Escritura Pública Número 8,480 ocho mil cuatrocientos ochenta, de fecha 06 seis de Julio del 2012 dos mil doce, otorgada ante la fe del licenciado Raúl Rodríguez Piña, Notario Público Titular Número 249 doscientos cuarenta y nueve del Distrito Federal. De dicho instrumento transcribo en lo conducente como sigue:-----

--- .."---"LIBRO CIENTO SETENTA Y TRES.- INSTRUMENTO OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA.- México Distrito Federal, a seis de julio del dos mil doce.- Raúl Rodríguez Piña, titular de la notaría numero doscientos cuarenta y nueve del distrito federal, hago constar el poder general que otorga el BANCO INTERACCIONES", SOCIEDAD, ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INTERACCIONES, representado por el Delegado Fiduciario Licenciado Manuel Velasco Velázquez, a favor del señor SERGIO GUERRERO QUINTERO, al tenor de las siguientes cláusulas:- CLAUSULAS.- PRIMERA.- BANCO INTERACCIONES, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INTERACCIONES, por conducto de su delegado fiduciario licenciado Manuel Velasco Velázquez, confiere al señor SERGIO HORACIO GUERRERO QUINTERO, PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINISTRACION con todas las facultades generales y aun con las especiales que conforme a la ley requieren poder o cláusula especial, en los términos del segundo párrafo del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil para el Distrito Federal, para que en su nombre y representación, celebre todo tipo de contratos, o Convenios de Cesiones de Derechos, Convenios Modificatorios, Trasmisión de Propiedad en Ejecución de Fideicomiso, Extinción Parcial o Total del Fideicomiso, Extinción Parcial o total del fideicomiso, Constitución de regímenes de propiedad en condominio, incrementos al patrimonio del fideicomiso, litificaciones, subdivisiones, fusiones, donaciones, resulta notificaciones y Constitución de Garantías Hipotecarias o prendarias que de conformidad con la instrucción que más adelante se indica reciba del licenciado Manuel Velasco

COTEJADO

NOTARÍA PÚBLICA 35 DE ZAPOPAN  
PABLO GONZÁLEZ VÁZQUEZ | TITULAR

Av. Xochitl 236, Ciudad del Sol | Zapopan, Jalisco, México | C.P. 45050 | T. (33)3793 8610 | F. (33)3793 8614 | E. pgonzalez@correduña-notaria.com

Velázquez en su carácter de Delegado Fiduciarios de "BANCO INTERACCIONES", SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INTERACCIONES.- SEGUNDA.- LIMITACION.- Las facultades a que alude la cláusula anterior las ejercitara el señor SERGIO HORACIO GUERRERO QUINTERO, única y exclusivamente con las instituciones por el escrito del licenciado Manuel Velasco Velázquez, en su carácter de Delegado Fiduciarios o de cualquier otro Delegado de "BANCO INTERACCIONES" SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INTERACCIONES, los cuales se agregaran al apéndice de los instrumentos en los que se haga constar alguno de los actos para los cuales se otorga el presente poder.- TERCERA.- El presente poder tendrá como duración cinco años, contados a partir de la noche de firma del presente instrumento.- CUARTA.- Cuando durante la vigésima del poder, se hubiere iniciado un negocio cuya duración trascienda el término de su vigencia, se entenderá prorrogadas las facultades que en este instrumento se consignan, hasta la conclusión de dicho negocio en ejercicio de este poder.- PERSONALIDAD.- El representante de "BANCO INTERACCIONES" SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INTERACCIONES, DIVISION FIDUCIARIA, manifiesta que su representada, se encuentra capacitada legalmente para la celebración de este acto y acredita la personalidad que ostenta, que no ha sido revocada, ni en forma alguna modificada y que continua vigente en sus términos, con primer testimonio en la escritura, número trece mil cuatrocientos setenta y nueve, de fecha primero de marzo del dos mil seis, ante el licenciado José Antonio Manzanero Escutiá, titular de la notaría número ciento treinta y ocho, del distrito Federal, del que tengo a la vista primer testimonio, el cual quedo inscrito en el Registro Público del Comercio de esta Capital, en el folio mercantil número ciento ochenta mil quinientos treinta y dos, de conformidad con la certificaciones que en términos de la Ley del Notariado para el Distrito Federal, agrego al apéndice de este instrumento con el número "UNO".- GENERALES.- El compareciente bajo protesta de decir verdad, manifestó por su generales ser:- Mexicano, originario, de México Distrito Federal, lugar donde nació el día siete de febrero de mil novecientos sesenta, casado, con domicilio en Paseo de la Reforma número trescientos ochenta y tres, piso quince, colonia Cuauhtémoc, Delegación Cuauhtémoc, código postal cero, seis, mil quinientos, licenciado en derecho, a quien conozco personalmente.- YO EL NOTARIO CERTIFICO.- Que me identifique plenamente como titular de la notaría número doscientos cuarenta y nueve del distrito Federal ante el compareciente.- II.- Que a mi juicio el compareciente tiene capacidad legal para la celebración de este acto y que me asegure de su identidad como consta en el apartado generales de este instrumento.- III.- Que hice del conocimiento del compareciente que en caso de que el otorgamiento de este instrumento origine la posibilidad de realización de



NOTARÍA PÚBLICA No. 35  
ZAPOPAN, JALISCO



una actividad por parte de un extranjero, para la cual no está previamente autorizado por la Secretaría de Gobernación, el desempeño de la actividad estará sujeto a la autorización que a sus juicios expida dicha Secretaría.- IV.- Que advertí al compareciente de la penas en quien incurran quienes declaran falsamente ante notario.- V.- que tuve a la vista los documentos citados en este instrumento, de acuerdo a las características y calidad de cada uno de ellos que en esta escritura se especifiquen.- VI.- que leído y explicado este instrumento al compareciente, habiéndole hecho saber el derecho que tiene de leerlo por sí mismo, manifestó a su plena comprensión y conformidad con él y lo firmo el día diez de julio del dos mil doce, por lo que procedo a AUTORIZARLO DEFINITIVAMENTE.- Doy fe.- Firma del señor Manuel Velasco Velázquez.- Raúl Rodríguez Piña.- El sello de autorizar.- LAS NOTAS COMPLEMENTARIAS SE PONDRÁN EN HOJAS POR SEPARADO AGREGADAS ALA APÉNDICE DE ESTE INSTRUMENTO RAÚL RODRIGUEZ PIÑA.- RUBRICA.- DOCUMENTOS DEL APÉNDICE.-RAÚL RODRIGUEZ PIÑA titular de la notaria numero doscientos cuarenta y nueve del Distrito Federal, certifico que los licenciados Carlos Hank González, Manuel Velasco Velázquez, Carlos Alberto rojo Macedo, Roberto González Vazquez, José González huerta, Raúl guarduño Vergara, Carmelo Guillermo Sanchez, Jesús, Guadalupe González Hernández, América Ramírez Ramírez, teresa Salazar escobosa, Joaquín Felipe gil Samaniego Iadriere, José francisco lasa lasa, cesar Alberto Martínez barbada, Leobardo espinosa Sáenz, Teodoro Martínez cervantes, Luis de la fuente morales, anyra González Hernández, y lidia González del valle, representado su carácter de Director General, Delgado General, fiduciario, Director Adjunto y apoderados respectivamente BANCO INTERACCIONES" SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INTERACCIONES, con los siguientes documentos:- I.- Con primer testimonio de la escritura numero ciento cuarenta y cinco mil cuatrocientos cincuenta y siete, de fecha siete de octubre de mil novecientos noventa y tres, ante el licenciado José Antonio Manzanero Escutiá, Titular de la notaria numero ciento treinta y ocho del distrito Federal, en el aquel entonces actuando como asociado en el protocolo la notaria número seis, que tengo a la vista, en cucl quedo inscrito en el Registro Público de comercio de esta capital, en folio mercantil número ciento ochenta mil quinientos treinta y dos, se constituyó, "BANCO INTERACCIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO INTERACCIONES..... E).- Facultad para otorgar poderes generales y especiales y para revocar unos y otros.- II.- Con primer testimonio de la escritura numero ciento cuarenta y cinco mil ochocientos noventa y tres, de fecha ocho de noviembre de mil novecientos noventa y tres ante el Licenciado José Antonio Manzanero Escutiá, titular de la notaria numero ciento treinta y ocho del distrito Federal, en aquel entonces actuando como asociado en el protocolo número seis, que tengo a la vista, el cual quedo inscrito en el

COTEJADO

NOTARÍA PÚBLICA 35 DE ZAPOPAN  
PABLO GONZÁLEZ VÁZQUEZ | TITULAR

Av. Xochitl 236, Ciudad del Sol | Zapopan, Jalisco, México | C.P. 45050 | T. (33)3793 8610 | F. (33)3793 8614 | E. pgonzalez@correduña-notaria.com

Registro Público de Comercio de esta capital, en el folio mercantil número ciento ochenta mil quinientos treinta y dos, se hizo constar la incorporación de "BANCO INTERACCIONES" SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE CABACA MULTIPLE al GRUPO FINANCIERO INTERACCIONES, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE.- III.- Con primer testimonio de la escritura numero ciento cuarenta y cinco mil novecientos tres, de fecha de noviembre de mil novecientos noventa y tres, ante el licenciado José Antonio Manzanero Escutia, titular de la notaria numero ciento treinta y ocho del distrito Federal, ante el licenciado José Antonio Manzanero Escutia, titular de la notaria numero ciento treinta y ocho de la distrito Federal, en aquel entonces actuando como asociado en el protocolo de la notaria número seis que tengo a la vista , el cual quedo inscrito en el Registro Público de comercio de esta capital, en el folio mercantil número ciento sesenta y seis mil setecientos ochenta y seis, se hizo constar la ratificación de firmas de un convenio modificatorio al convenio único de responsabilidades celebrado por "BANCO INTERACCIONES" SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO INTERACCIONES, con GRUPO FINANCIERO INTERACCIONES, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE.- IV.- Con primer testimonio de la escritura numero ciento cuarenta y seis mil quince, de fecha doce de noviembre de mil novecientos noventa y tres, ante el Licenciado José Antonio Manzanero Escutia, titular de la notaria numero ciento treinta y ocho del distrito Federal, en aquel entonces actuando como asociado en el protocolo de la notaria número seis, que tengo a la vista, el cual quedo inscrito en el Registro Público del Comercio de esta capital, en el folio mercantil número ciento ochenta mil quinientos treinta y dos, se hizo constar el aumento de capital social pagado de "BANCO INTERACCIONES SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INTERACCIONES, para quedar en la suma de DOSCIENTOS CUARENTA MILLONES DE PESOS.- V.- Con primer testimonio con la escritura numero ciento sesenta y ocho mil ciento diez de fecha once de diciembre de mil novecientos noventa y cinco, ante el licenciado José Antonio Manzanero Escutia, titular de la notaria numero ciento treinta y ocho del distrito Federal, en aquel entonces actuando como asociado en el protocolo de la notaria número seis, que tengo a la vista el cual quedo inscrito en el Registro Publicó del comercio de esta capital, en el folio mercantil número ciento ochenta mil quinientos treinta y dos, se hizo constar la reforma de los artículos séptimo, noveno, decimo, décimo primero, décimo tercero, décimo quinto, décimo séptimo, vigésimo, vigésimo segundo, vigésimo cuarto, vigésimo quinto, trigésimo segundo, y trigésimo tercero, de los estatutos sociales de BANCO INTERACCIONES SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INTERACCIONES y en el nombramiento del consejo de administración y comisarios.- VI.- con escritura numero ciento sesenta y ocho mil quinientos seis, de fecha diez de enero de mil novecientos

NOTARÍA PÚBLICA No. 35  
ZAPOPAN, JALISCO



noventa y seis ante el licenciado José Antonio Manzanero Escutiá, titular de la notaría numero ciento treinta y ocho del distrito Federal en aquel entonces actuando como asociado en el protocolo de la notaría número seis, de la que tengo a la vista, se hizo constar la compulsa de estatutos sociales de BANCO INTERACCIONES" SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO INTERACCIONES.- VII.- Con primer testimonio de la escritura numero ciento sesenta y nueve mil setecientos noventa y cuatro, de fecha ocho de abril de mil novecientos noventa y seis ante el licenciado José Antonio manzanero Escutiá, titular de la notaría numero ciento treinta y ocho del Distrito Federal, en aquel entonces actuando como asociado en el protocolo de la notaría número seis, que tengo a la vista, el cual quedo inscrito en el Registro Público de comercio de esta capital, en el folio mercantil número ciento ochenta mil quinientos treinta y dos.- De dicha escritura en su parte conducente copio que en lo tenor literal siguiente.- hago constar el PODER LIMITADO que otorga "BANCO INTERACCIONES" SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INTERACCIONES, representado por el contador público Arturo Martínez mora, a favor del Licenciado MANUEL VELASCO VELAZQUEZ, como delegado fiduciario "A" para que lo ejerce al tenor de las siguientes cláusulas y con limitación que más adelante se indica.- CLAUSULAS.- PRIMERA.- Poder general para pleitos y cobranzas con todas las facultades generales y aun con la especiales que de acuerdo con la ley requieran poder o cláusula especial, en los términos del párrafo primero del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del código civil.- de manera enunciativa y no limitativa se mencionan entre otras facultades siguientes I.- para intentar y desistirse de toda clase de procedimientos, inclusive amparo.- II.- para transigir.- III.- para comprometer en árbitros.- IV.-para absolver y articular posiciones.- V.- para Recusar.- VI.- para hacer cesión de bienes.- VII.- para recibir pagos.- VII.- para recibir pagos.- VII.- para presentar denuncias y querrelas en materia penal y para otorgar perdón en su caso cuando lo permita la ley.- SEGUNDA.- PODER GENERAL para actos de administración en los términos del párrafo segundo del citado artículo.- TERCERA.- poder general para actos de dominio de acuerdo con el párrafo tercero del mismo artículo.- CUARTA.- poder para otorgar y suscribir títulos de crédito, en los términos del artículo noveno del la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito.- QUINTA.- facultad para otorgar poderes generales y especiales para revocar unos y otros.- SEXTA.- las facultades a que aluden las cláusulas anteriores las ejercitara el apoderado único en cuanto a sus funciones y en su cargo como delegado fiduciaria "A", de la poder ante.- VIII.- Con primer testimonio de la escritura numero ciento setenta y tres mil veintidós, de fecha treinta y uno de octubre de mil novecientos noventa y seis, ante el licenciado José Antonio Manzanero Escutiá, titular de la notaría numero ciento treinta y ocho del Distrito Federal, en aquel entonces actuando

COTEJADO

NOTARÍA PÚBLICA 35 DE ZAPOPAN  
PABLO GONZÁLEZ VÁZQUEZ | TITULAR

Av. Xochitl 236, Ciudad del Sol | Zapopan, Jalisco, México | C.P. 45050 | T: (33)3793 8610 | F: (33)3793 8614 | E: pgonzalez@correduña-notaria.com



como asociado en el protocolo de la notaría número seis que tengo a la vista el cual quedo inscrito en el Registro Público de comercio de esta capital, en el folio mercantil número ciento ochenta mil quinientos treinta dos, se hizo constar la fusión de ARRENDADORA INTERACCIONES" SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CREDITO GRUPO FINANCIERO INTERACCIONES Y FACTORAJE INTERACCIONES SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CREDITO GRUPO FINANCIERO INTERACCIONES, como sociedades FUSIONADAS INTERACCIONES, quedando subsistente esta última como sociedad, FUSIONANTE reformando al efecto sus estatutos sociales..... XI.- con primer testimonio de la escritura número ciento ochenta y cinco mil veintisiete, de fecha treinta de junio de mil novecientos noventa y nueve, ante el licenciado José Antonio Manzanero Escutiá, titular de la notaría número ciento treinta y ocho del Distrito Federal, en aquel entonces actuando como asociado en el protocolo de la notaría número seis que tengo a la vista el cual quedo inscrito en el Registro Público de comercio de esta capital, en el folio mercantil número ciento ochenta mil quinientos treinta dos, se hizo constar la reforma de los artículos séptimo, noveno, décimo, décimo primero, décimo segundo, décimo séptimo, vigésimo cuarto vigésimo quinto, vigésimo sexto, vigésimo séptimo, trigésimo segundo, cuadragésimo primero, cuadragésimo séptimo, cuadragésimo octavo, cuadragésimo noveno, quincuagésimo primero, quincuagésimo segundo y quincuagésimo tercero, de los estatutos sociales de "BANCO INTERACCIONES" SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INTERACCIONES.....XIV.- Con primer testimonio de la escritura número ciento ochenta y seis mil quinientos cincuenta y cinco, de fecha trece de octubre de mil novecientos noventa y nueve ante el licenciado José Antonio Manzanero Escutiá, titular de la notaría número ciento treinta y ocho del Distrito Federal, en aquel entonces actuando como asociado en el protocolo de la notaría número seis que tengo a la vista el cual quedo inscrito en el Registro Público de comercio de esta capital, en el folio mercantil número ciento ochenta mil quinientos treinta dos, se hizo constar la compulsa de estatutos sociales de "BANCO INTERACCIONES" SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INTERACCIONES.....XVII.- Con primer testimonio de la escritura número trescientos ochenta y tres, de fecha once de octubre del dos mil uno, ante el licenciado José Antonio Manzanero Escutiá, titular de la notaría número ciento treinta y ocho del Distrito Federal, en aquel entonces actuando como asociado en el protocolo de la notaría número seis que tengo a la vista el cual quedo inscrito en el Registro Público de comercio de esta capital, en el folio mercantil número ciento ochenta mil quinientos treinta dos, se hizo constar entre otros el nombramiento del Consejo de Administración de "BANCO INTERACCIONES" SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA